



Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

Prot. N. 18063 del 21 NOV. 2013

4 SERVIZIO

Aree Tecniche - Opere Pubbliche e Infrastrutture
Urbanistica ed Assetto del Territorio - LL. PP. e Manutenzioni

N.	171	27 giugno 2012	4 Servizio
----	-----	----------------	------------

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 609 DEL 21 NOV. 2013

Oggetto : "Completamento, messa in sicurezza e lavori di manutenzione straordinaria della scuola materna Garibaldi Nazareth 2° lotto".L.R. 16.02.1981 n.12 DGR n.183 del 27.03.2009. CIG2658253BC2 CUP I96E09000290004

Liquidazione 2° SAL alla Ditta Co.Ge.Co. € 207.075,00

IL RESPONSABILE DEL 4 SERVIZIO

VISTO il Decreto del Sindaco n°2 prot. n° 5310 del 30.03.2011 con il quale viene nominato l'Arch. Carla Campagiorni Responsabile del 4 Servizio;
VISTO il D. Lgs. n° 267/00;
VISTO il Regolamento comunale per la organizzazione degli uffici e dei servizi;
Visto che il progetto in oggetto è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2009-2011 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n°22 del 05/03/2009;
Vista la domanda presentata dal Comune di Isola del Liri in data 27.06.2008 – prot. n. 11917 a firma del Sindaco ai sensi della Legge Regionale n.12 e 13/81. E.F.2009 come richiesta di contributo finanziario per i lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria Scuola Elementare Nazareth;
Vista la nota trasmessa dalla Regione Lazio – Dipartimento Territorio - Direzione Regionale Infrastrutture - prot. n. 179920 del 18.09.2009 acquisita al prot. comunale n.17336 del 30.09.2009 con la quale la Regione Lazio ha comunicato che di Isola del Liri è stato ammesso al finanziamento di Euro 262.300,00 ;
Considerato che con Deliberazione del Consiglio Comunale n°37 del 21.07.2003 è stato approvato il Programma integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale che prevede la ristrutturazione della scuola materna Nazareth per un importo di Euro 190.098,61;
Considerato che i due interventi con i QTE sopra elencati interessano entrambi la scuola materna Nazareth;
Vista la nota prot.19025 del 27/10/2009 trasmessa alla Regione Lazio con la quale si è proposto il seguente Quadro comparativo d'intervento specificando che la rendicontazione avverrà sul QTE d'intervento complessivo:

	QTE Finaz. Regionale	QTE* Comunale	QTE Intervento Complessivo
Lavori comprensivi oneri di sicurezza	€ 184.757,70	€ 138.635,97	€ 323.393,67
Somme a disposizione			
Spese Tecniche	€ 39.951,54	€ 27.123,35	€ 64.074,89
Imprevisti	€ 11.991,99	€ 4.400,00	€ 16.392,08
IVA sui Lavori	€ 19.397,83	€ 13.863,60	€ 33.261,43
CNPAIA	€ 739,03	€ 542,47	€ 1.281,50
RUP	€ 923,79	-----	€ 923,79
Iva su spese tecniche	€ 7.538,11	€ 5.533,13	€ 13.071,24
Totale somme a disposizione	€ 77.542,30	€ 51.462,64	€ 129.004,93
Totale	€ 262.300,00	€ 190.098,61	€ 452.398,60

Vista la determinazione dirigenziale n°215 del 24/11/2009 di affidamento incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della progettazione in fase di esecuzione dei lavori ai professionisti Arch. Elio Loreto, Arch. Francesco Arcese, Arch. Roberta Caldaroni;

Vista la Deliberazione di Giunta Municipale n° 24 del 26 Gennaio 2010 di approvazione del progetto definitivo a firma dei professionisti Arch. Elio Loreto, Arch. Francesco Arcese, Arch. Roberta Caldaroni prot. 924 del 18/01/2010 ;

Considerata la nota della Regione Lazio prot. 3856 del 23/02/2010 con la quale si chiedeva di rielaborare il progetto al fine di rendere l'edificio completo e funzionale;

Vista la Deliberazione di Giunta Municipale n°183 del 16 settembre 2010 di riapprovazione progetto definitivo;

Vista la determinazione n°80 del 06 Aprile 2011 di nomina responsabile del procedimento e approvazione il progetto esecutivo presentato dai progettisti Arch. Elio Loreto, Arch. Francesco Arcese, Arch. Roberta Caldaroni prot. 4471 del 16/03/2011avente il seguente QTE

A Totale lavori a corpo e misura		€ 323.393,67
A1 di cui importo soggetto a ribasso d'asta		€ 305.213,76
A2 di cui somme per la sicurezza		€ 18.179,91
TOTALE LAVORI		€ 323.393,67 € 323.393,67
B Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B4 imprevisi		€ 16.169,68
B7 Spese tecniche:		
- B7.1-progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		€ 29.500,00
- B7.2-Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione		€ 31.371,15
- B7.3Spese per funzioni di Responsabile del Procedimento		€ 923,79
B11 – Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi		€ 3.448,84
B12-IVA ed eventuali imposte:		
B12.1-CNPAIA	2%di B7.1 e B7.2	€ 1.217,42
B12.2-IVA sui lavori e imprevisi	10% di A) E B4)	€ 33.956,34
B12.3-IVA su spese tecniche	20%di B7.1, B7.2, B12.1	€ 12.417,71
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€129.004,93 €129.004,93
TOTALE GENERALE		€ 452.398,60

e costituito dai seguenti elaborati:

Elaborato A Relazione tecnica e QTE

Elaborato B Documentazione fotografica

Elaborato C /1 Relazione Tecnica Specialistica (Impianto di riscaldamento)

Elaborato C /2 Relazione Tecnica Specialistica (Impianto elettrico)

Elaborato D Computo metrico estimativo

Elaborato E Elenco dei prezzi

Elaborato F Analisi dei prezzi

Elaborato G Capitolato speciale d'appalto

Elaborato H Cronoprogramma dei lavori

Elaborato I Stima dell'incidenza della mano d'opera

Elaborato L Stima dell'incidenza percentuale dei costi della sicurezza

Elaborato M Stima analitica dei costi della sicurezza

Elaborato N Piano di sicurezza e di coordinamento

Elaborato O Analisi e valutazione dei rischi

Elaborato P Diagramma di gant

Elaborato Q Fascicolo della manutenzione.

Elaborato R Schema di contratto

Tavola 1 Inquadramento territoriale e urbanistico

Tavola 2 Piano quotato

Tavola 3 Rilievo: Piante

Tavola 4 Rilievo: sezioni

Tavola 5 Rilievo: prospetti

Tavola 6 Progetto: Piante

Tavola 7 Progetto: sezioni

Tavola 8 Progetto: prospetti

Tavola 9 Progetto: Abaco degli Infissi

Tavola 10 Progetto: particolari costruttivi (Servizi Igienici)

Tavola 11 Progetto: impalcato costruttivi recinzione

Tavola 12 Progetto: sistemazioni esterne e rampe di accesso

Tavola 13 Impianto di Riscaldamento.

Tavola 14 Impianto elettrico

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo ai sensi art.47 del 554/99;

Visto il verbale del 21 giugno 2011 dal quale risulta che aggiudicatario la ditta Co.Ge.Co. s.r.l. Costruzioni Generali Cocco srl;con sede in via Valle 182 03032 Arce che ha offerto il ribasso maggiore pari a 3,532 % sull'imposto a base d'asta;

Vista la determinazione n°11 del 22/06/2011 di approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva dei lavori;

Vista la determinazione n°12 del 16/01/2012 di liquidazione 1° SAL dei lavori in oggetto;

Vista la determinazione n°31 del 19/03/2012 di approvazione perizia di Variante Tecnica presentata dai progettisti avente il seguente QTE:

	Progetto	A seguito d'appalto	Variante
A - LAVORI			

1- Importo lavori a misura (base d'asta)	€.	305.213,72	305.213,72	333.094,33
2- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	16.063,93	16.063,93	16.063,93
3- Sommano	€.	321.277,65	321.277,65	349.158,26
4- Somme in della sic non comprese nelle lavora e NON soggette a ribas d'asta	€.	2.116,03	2.116,03	2.116,03
Sommano lavori	€.	323.393,67	323.393,67	351.274,29
A detrarre ribasso d'asta del 3,532% su A1	€.		10.780,15	11.764,89
Sommano Lavori di contratto	€.		312.613,52	339.509,40
B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:				
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€.	0,00	0,00	0,00
b2) Rilievi accertamenti e indagini	€.	0,00	0,00	0,00
b3) Allacciamenti a pubblici servizi	€.	0,00	0,00	0,00
b4) Imprevisti QUOTA REGIONALE Imprevisti QUOTA COMUNALE	€	9.375,18 6.794,50	9.375,18 6.794,50	0
b5) Acquisizione aree o immobili	€.	0,00	0,00	0,00
b6) Accantonamento di cui all'Art.133 c.4 e 7 DLGS n° 163/2006	€.	0,00	0,00	0,00
b7) Spese tecniche relative a:				
b7.1) Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione	€.	29.500,00	29.500,00	30.623,82
b7.2) Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€.	31.371,15	31.371,15	31.371,15
b7.3) Spese per funzioni di Responsabile del Procedimento	€.	923,79	923,79	923,79
b8) Spese per attività di consulenza o di supporto	€.	0,00	0,00	0,00
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€.	0,00	0,00	0,00
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€.	0,00	0,00	0,00
b11) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi (I.V.A. com)	€.	3.448,84	3.448,84	0,00
b12) IVA ed eventuali altre imposte				
b12.1) C.N.P.A.I.A. 2-4%	€.	1.217,42	1.217,42	2.479,80
b12.2) I.V.A. 10% su lavori e imprevisti	€.	33.956,34	32.878,32	33.950,94
b12.3) I.V.A. 20-21 % su spese tecniche	€.	12.417,71	12.417,71	13.539,70
Sommano	€.	129.004,93	127.926,92	112.889,20
C) Economie derivanti dal ribasso d'asta QUOTA REGIONALE		0,00	6.875,36	0,00
Economie derivanti dal ribasso d'asta QUOTA COMUNALE		0,00	4.982,79	0,00
TOTALE PROGETTO		452.398,600	452.398,60	452.398,60

Vista la Determinazione n° A03207 del 16/04/2012 con la quale la R.L. la perizia di Variante risulta ammissibile al finanziamento e pertanto autorizza il Comune di Isola del Liri ad utilizzare il ribasso d'asta;
Vista la documentazione contabile relativa Al 2° SAL dei lavori in oggetto trasmessa dalla Direzione Lavori acquisita al prot.comunale n° 8604 del 25/05/2012;
Visto il DURC della ditta Cogeco che risulta regolare emesso alla data del 19/06/2012 CIP 20110264065674;
Vista la Fattura n°43 del 30/05/2012 emessa dalla Ditta Co.Ge.Co srl per i lavori di cui all'oggetto 2 sal prot. 8604 del 25/05/2012 ;
Visto il D.lgs 12 Aprile 2006, n.163 e successive modificazioni e integrazioni;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

- 1) di liquidare la somma complessiva di € 207.075,00 a favore dell'Impresa Co.Ge.Co. srl, Costruzioni generali Cocco, Via Valle ,182 03032 Arce per lavori 2°SAI compresa IVA al 10%,
- 2) di pagare la somma di € 206.075,00 a favore dell'Impresa Co.Ge.Co. srl, Costruzioni generali Cocco, Via Valle ,182 03032 Arce per lavori 2°SAI compresa IVA al 10%,
- 3) di imputare la spesa complessiva di € 207.075,00 al cap.2451 RRPP 2009 Bilancio 2011;
- 4) Di trasmettere il presente atto all'Ufficio ragioneria per i provvedimenti di competenza;

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Eurika Petrella



Il Responsabile del 4 Servizio
Arch. Carla Campagiorni

UFFICIO DI RAGIONERIA

Visto per la copertura finanziaria ai sensi dell'151 D.lgs 267/00

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa *Claudia Marra*



Isola del Liri, lì.....

Note:

UFFICIO DI SEGRETERIA

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI N. DEL

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile dell'Albo certifica che copia del presente verbale viene affisso all'Albo pretorio il giorno _____ dove rimarrà 15 gg consecutivi.

21 NOV. 2013

Il Responsabile dell'Albo

Isola del Liri, lì... **21 NOV. 2013**